

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
REVISIONE CONSERVATIVA 2014

**PdR2 Carta degli usi e modalità di intervento del territorio consolidato - NORD -**

scala 1:5.000  
Adottato con DCC n°50 del 27.06.2014 - Approvato con DCC n°81 del 28.11.2014

Gruppo di progettazione

**d:rh** architetti associati

Arch. Sergio Dinali  
Arch. Paola Rigonat Hugues  
Arch. Enrico Robazza

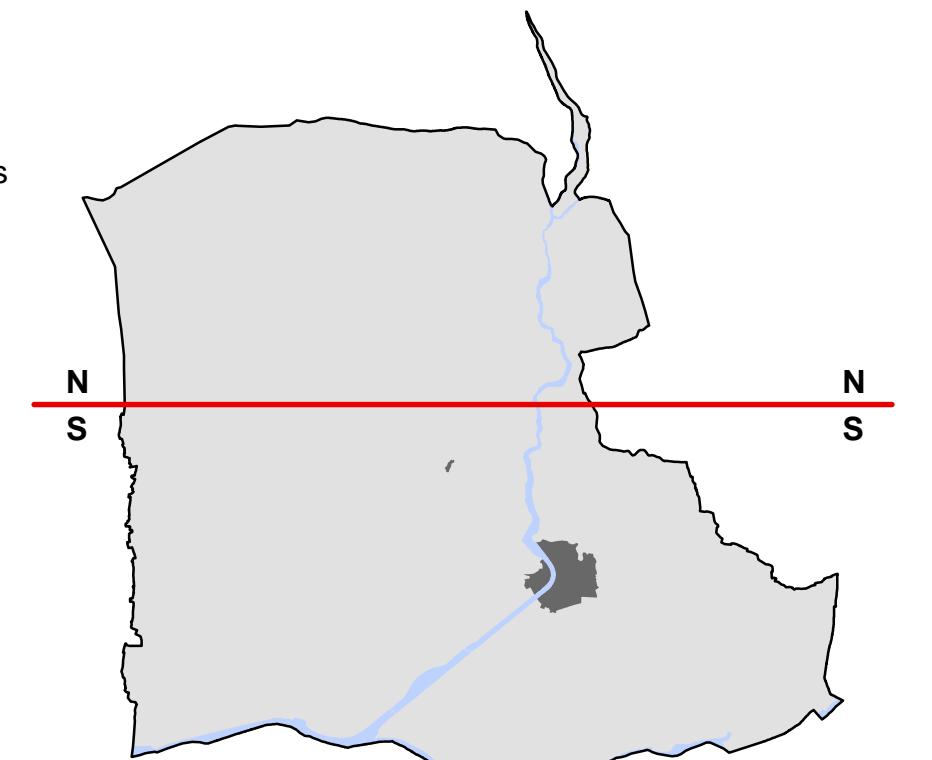
Venezia, via Tenenza 1  
Como, via Pessina 15

studio@drhassociati.com

www.drhassociati.com

collaborazione  
Arch. Kristiana D'Agno

Ufficio tecnico comunale  
Arch. Elena Abbati  
Geom. Luciano Balsari  
Ing. Luca Gugliatti  
Geom. Maura Libera



N  
S  
N  
S

**Legenda**

**Tessuti consolidati urbani**

Tessuti edificati a prevalente destinazione residenziale a bassa trasformabilità

Taf Tessuti di antica formazione (artt.8-9 NTA)

To Tessuti omogenei o saturi (artt.10-11 NTA)

Tep Tessuti con funzione ecologica e paesaggistica (artt.12-13 NTA)

\* Tessuti con funzione ecologica e paesaggistica interni alle aree urbanizzate (artt.13c.3 NTA)

Tessuti edificati a prevalente destinazione residenziale a media trasformabilità

Tuf Tessuti urbani del nucleo centrale del fondovalle (artt.14-15 NTA)

Tuc Tessuti urbani a corona del nucleo centrale del fondovalle (artt.14-16 NTA)

Tuv Tessuti urbani degli ambiti di versante (artt.14-17 NTA)

Tessuti edificati a prevalente destinazione residenziale ad alta trasformabilità

Tc Tessuti di completamento (artt.18-19 NTA)

Tessuti edificati funzione non residenziale

Tip Tessuti a funzione produttiva (artt. 20-21 NTA)

\*\*\* destinazione incompatibile con

\*\*\* destinazione di zona (1 art. 15.2 NTA del PdS - 2 art.23.3 NTA del PdR)

Aree extra urbane

Arearie di interesse paesaggistico e ambientale (artt. 22-23 NTA)

Parco dell'Adda Mallero

Parco di Triangia

Parco del Monte Rolla

Terazzamenti e aree agricole strategiche

PLIS di Triangia (art. 23 bis NTA)

Alvei e corsi d'acqua (art. 24 NTA)

Aree agricole

Area agricole (artt. 25-26 NTA)

Ambiti oggetto di provvedimenti in corso

Ambiti oggetto di provvedimenti approvati (att. 30 NTA)

Altre indicazioni (PdS e Ddp)

Area per servizi (rinvio al PdS)

Area per servizi interne al centro storico (rinvio al PdS)

Infrastrutture con valenza regionale - SS38 lotto2 - lotto7

Ambiti di trasformazione (att. 31 NTA)

Area non trasformabili

